

DOCUMENTOS PARA COMPRA E VENDA

Veja aqui os documentos necessários para compra e venda de um imóvel

VENDEDORES: PESSOA FISICA

RG com CPF ou CNH (de todos os vendedores)

RNE e CPF (no caso de estrangeiros)

Comprovante de Residência

Comprovante de estado Civil

PESSOA JURIDICA

Contrato Social e Última alteração

Cartão do CNPJ

Estatuto (se o caso)

Ata da última Assembléia (se o caso)

RG e CPF dos sócios

CND da Receita Federal

DO IMÓVEL

Escritura ou Matrícula do Imóvel

Capa do IPTU exercício atual

Planta e Demais Documentos Municipais (se houver)

COMPRADORES:

RG com CPF ou CNH (todos os compradores)

RNE e CPF (no caso de estrangeiros)

Certidão de Casamento ou Nascimento

RG com CPF ou CNH (esposa)

Comprovante de Residência

Comprovante de Renda (em caso de financiamento)